

GARANTIEVERZEKERING "BETONHERSTELLINGEN"

ALGEMENE VOORWAARDEN.

TITEL I - BEPALINGEN.

Art. 1 - Er wordt verstaan onder:

- A. Verzekerde goederen: de goederen omschreven in de bijzondere v
oorwaarden en gecontroleerd door de door de Maatschappij erkende controle-instelling.
- B. Verzekerden: de Verzekeringsnemer en de deelnemers aan de verwezenlijking van de
verzekerde goederen aangegeven in de bijzondere voorwaarden.
- C. Werken: alle werken uitgevoerd op de werf en nodig voor de verwezenlijking van de
verzekerde goederen en gecontroleerd door het controleorganisme.
- D. Dekkingsperiode: periode die aanvang neemt op de dag van de oplevering van de
verzekerde goederen, of ten laatste 1 jaar na de voorziene einddatum der werken, voor een
duur aangegeven in de bijzondere voorwaarden.

TITEL II - WAARBORG.

Art. 2 - Dekking.

- A. De Maatschappij waarborgt de verzekerden, binnen de perken en volgens de voorwaarden
van dit contract, de geldelijke vergoeding van de in de bijzondere voorwaarden
gespecificeerde beschadigingen van de verzekerde goederen.
De gebeurtenis die aanleiding geeft tot aanspraak op dekking, moet zich hebben
voorgedaan binnen de dekkingsperiode en de eis moet tijdens die termijn zijn ingediend.
- B. 1) De dekking wordt verleend voor een verzekeringssom gelijk aan de aangegeven waarde
(Wo.) die de Verzekeringsnemer op zijn verantwoordelijkheid heeft vastgesteld bij de
aanvang van de dekking. In geen geval mag ze kleiner zijn dan het totaal eindbedrag
(zonder BTW) van de desbetreffende aannemingscontracten.
- 2) Na ieder schadegeval wordt de verzekeringssom verminderd met het bedrag van de
uitgaven van de Maatschappij. Zij kan weer worden aangevuld op de driedelige
voorwaarde dat :
 - a) de herstelling na schadegeval door de erkende controle-instelling wordt goedgekeurd,
 - b) de Maatschappij haar toestemming geeft,
 - c) de Verzekeringsnemer een bijkomende premie betaalt die per geval moet worden
vastgesteld.(Verzekeringssom na schadegeval = Ws).

Art. 3 - Schadeloosstelling.

A. De vergoeding wordt per schadegeval bepaald door:

- 1) de "normale kosten" in aanmerking te nemen die moeten worden gemaakt om de verzekerde goederen te herstellen,
- 2) de onder 1) in aanmerking genomen kosten te verminderen met de afschrijving aangegeven in de bijzondere voorwaarden,
- 3) het in 2) gevonden bedrag te verminderen met het eigen risico welk in de bijzondere voorwaarden is vastgesteld,
- 4) het in 3) gevonden bedrag te beperken tot de kleinste van de waarden W_o en W_s overeenkomstig art. 2B,
- 5) het in 4) gevonden bedrag te vermenigvuldigen met de verhouding tussen :
 - de waarde W_o , vermenigvuldigd met de factor $(1,05)^n$ waarin n staat voor het aantal jaren (afgerond tot de naaste halve eenheid) dat verlopen is sedert de aanvang van de dekking,
 - de waarde van de werken (cfr. art. 1C.) op de dag van het schadegevalvoor zover deze verhouding kleiner is dan 1.

De verzekerden zijn in geen geval gerechtigd de beschadigde verzekerde goederen aan de Maatschappij over te laten.

B. Onder "normale kosten" worden verstaan:

- 1) de uitgaven voor arbeidsloon, rekening houdend met de gebruikelijke lonen voor werk uitgevoerd tijdens de normale werkuren,
- 2) de kosten van de gebruikte stoffen,
- 3) de kosten voor huur van stellingen en ander materieel in de mate dat deze in aanmerking genomen werden bij de berekening van de aangegeven waarde,
- 4) de kosten van vervoer op dezelfde wijze als waarvan men bij de berekening van de aangegeven waarde is uitgegaan,
- 5) honoraria en kosten van studiewerk en technische controle tot beloop van het bedrag waarvoor deze in de aangegeven waarde zijn meegerekend,
- 6) de in de aangegeven waarde meegerekende rechten en heffingen.

C. Zijn geen "normale kosten" en blijven dus ten laste van de verzekerde:

- 1) de extrakosten om het werk op een snellere wijze uit te voeren dan bij de berekening van de aangegeven waarde die in aanmerking genomen werd, zoals snel vervoer, overuren, nachtwerken, enz.....,
- 2) de kosten die gemaakt zijn voor het ramen van de schade,
- 3) extrakosten als gevolg van aan de verzekerde goederen aangebrachte wijzigingen of verbeteringen,
- 4) en algemeen alle kosten en lasten die niet in aanmerking genomen werden bij de berekening van de aangegeven waarde.

Art. 4 - Uitsluitingen.

Van verzekering is uitgesloten:

A. Schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met één van de volgende gevallen:

- oorlog (daarin begrepen burgeroorlog), staking, lock-out, oproer en alle gewelddaden met collectieve drijfveer (politieke of ideologische) al dan niet gepaard gaand met opstand tegen het gezag, opeising in al haar vormen, volledige of gedeeltelijke bezetting van de aangeduide goederen door een leger- of politiemacht of door geregelde of ongeregelde strijders.
- ieder feit of opeenvolging van feiten met dezelfde oorsprong die schade berokkent zodra dat feit of die opeenvolging van feiten of sommige van de schade voortkomt uit of het gevolg is van de radioactieve eigenschappen en de giftige, explosieve of andere gevaarlijke eigenschappen van splijtstoffen, radioactieve producten of afvalstoffen, alsmede uit enige ioniserende stralingsbron.

De verzekerde zal evenwel de dekking genieten als hij bewijst dat de schade geen rechtstreeks verband houdt met de voormelde gebeurtenissen.

B. Schade die rechtstreeks of onrechtstreeks:

- a) te wijten is aan opzet, bedrog of fraude toe te schrijven aan één van de verzekerden,
- b) het gevolg is van brand of ontploffing, natuurrampen, aardbevingen, accidentele aanraking of botsing met bewegende voorwerpen,
- c) voortvloeit uit een wijziging in de agressiviteit van het milieu zoals het bestond toen de dekking is ingegaan,
- d) voortvloeit uit mechanische, fysische of chemische werkingen die niet doorlopend bestonden toen het risico beoordeeld werd door de controle-instelling of die toen niet ter kennis van die instelling waren gebracht,
- e) ontstaat door de chemische, thermische of mechanische werking van destructieve agentia hoe ook genaamd, zoals neerslag, stof, rook, gas, chemicaliën, bijtende vloeistoffen, tenzij de verzekerde goederen uitdrukkelijk ontworpen werden om bestand te zijn tegen deze inwerkingen die omschreven zijn in het technisch verslag van de erkende controle-instelling,

- f) ontstaat door een abnormale beweging, een inzakking van het bouwwerk na uitvoering van de werken, van stijgende vochtigheid afkomstig uit de funderingen of aanvullingen, waterinfiltraties langs oppervlakten waar de betonbewapening niet behandeld werd tegen corrosie en de beton niet vervangen werd,
- g) voortvloeit uit een overtreding van de artikels 5 en 6 van het contract door één van de verzekerden,
- h) haar oorsprong vindt in schriftelijk voorbehoud dat gemaakt is door de erkende controle-instelling en wel zolang dat voorbehoud niet is opgeheven.
De opheffing geschiedt van zodra de nodige aanpassingen zullen gebeurd zijn en de erkende controle-instelling ze gecontroleerd en goedgekeurd heeft.

C. Elke onstoffelijke schade zoals gebruiksderiving, doorlopende algemene kosten, winstderving, genotsderving, esthetische ontwaarding, contractuele boeten.

Art. 5 - Verplichtingen van de verzekerden.

- A. 1) De verzekerden verbinden zich ertoe, om de dekkingen van dit contract te verkrijgen, de verzekerde goederen te onderwerpen aan de technische controle van de door de Maatschappij erkende controle-instelling en alle daaruit voortvloeiende verplichtingen na te komen. De technische controle zal beantwoorden aan de bepalingen van het artikel 6 hierna.
- 2) De verzekerden verbinden zich ertoe, om de in dit contract bepaalde dekkingen te behouden op de beschadigde delen van de verzekerde goederen, na elk schadegeval de herstelling van deze delen te onderwerpen aan de technische controle van de door de Maatschappij erkende controle-instelling en alle daaruit voortvloeiende verplichtingen na te komen. De technische controle zal beantwoorden aan de bepalingen van artikel 6 hierna.
- 3) De dekkingen worden van rechtswege geschorst in de in artikel 6 B 4) a) en b) beoogde gevallen en de bij het niet nakomen van punt 1) hierboven. In de gevallen van verzwaring, vermeld in artikel 6 B 4) c) mag de Maatschappij ofwel de dekking schorsen ofwel de voorwaarden aan de nieuwe toestand aanpassen.

B. De verzekerden verplichten zich eveneens ertoe:

- 1) op hun kosten alle maatregelen te treffen die de situatie, waarop de erkende controle-instelling heeft gewezen, onverwijld kunnen verhelpen in de gevallen beoogd in artikel 6 B 3) hierna,
- 2) de afgevaardigden van de Maatschappij ten alle tijde toegang te verlenen tot de bouwplaats,
- 3) alle van de Maatschappij uitgaande schriftelijke en mondelinge mededelingen in ontvangst te nemen.

C. Bovendien verbindt de Verzekeringnemer zich ertoe:

- 1) aan de maatschappij een kopie van de overeenkomst van technische controle te verstrekken,

- 2) de Maatschappij vooraf in te lichten over de voorziene einddatum van de werken en van de datum van oplevering ervan,
- 3) aan de erkende controle-instelling zo spoedig mogelijk en uiterlijk binnen drie maanden na de oplevering van de werken de aangegeven waarde mede te delen,
- 4) de andere verzekerden in kennis te stellen van dit contract.

Art. 6 - Technische controle.

A. De taak van de erkende controle-instelling bestaat er onder meer in:

- 1) vóór de uitvoering van de werken de ontwerpen, bestekken en andere documenten te onderzoeken aan de hand waarvan de risico's kunnen worden beoordeeld en genormaliseerd,
- 2) het nazicht van de kwaliteit en de geschiktheid van de te verwerken materialen en/of produkten,
- 3) de goede uitvoering van de werken te controleren,
- 4) deel te nemen aan de oplevering van de verzekerde goederen,
- 5) technische bijstand aan de Maatschappij te verlenen in geval van schade.

Er wordt nader bepaald dat deze opdracht noch het opmaken van ontwerpen of delen ervan noch het deelnemen aan de leiding van de werken omvat.

B. In het kader van deze opdracht zal de erkende controle-instelling:

- 1) ten behoeve van de Maatschappij het technisch verslag opstellen waarin de verzekerde goederen worden beschreven alsmede eventuele aanhangsels bij dit verslag; het geheel hiervan zal een bestandsdeel van dit contract vormen:
- 2) antwoorden op iedere vraag om inlichtingen van de maatschappij,
- 3) de verzekerden onmiddellijk op de hoogte brengen van alle handelingen, gebreken of tekortkomingen die de stabiliteit of de duurzaamheid van de verzekerde goederen kunnen bedreigen, die strijdig zijn met de regels van de kunst ofwel die een verzwaring vormen van de risico's zoals ze zijn omschreven bij de afsluiting van het contract,
- 4) de Maatschappij voor aanvang van de dekkingsperiode verwittigen van:
 - a) de weigering van de verzekerden om op hun kosten een in punt 3) hierboven vermelde toestand te verhelpen,
 - b) de schorsing van de controle,
 - c) iedere toestand die de risico's verzwart.
- 5) de Maatschappij inlichten over de datum van oplevering van de werken,

- 6) het proces-verbaal van aanvang van dekking met vermelding van de opmerkingen betreffende de dekkingen van dit contract opmaken en het binnen drie maanden na de oplevering aan de Maatschappij bezorgen.

TITEL III - PREMIE.

Art. 7

- A. Niettegenstaande het beding van gesplitste betaling in de bijzondere voorwaarden, is de premie ondeelbaar.
- B. De Verzekeringnemer verbindt zich ertoe een voorlopige premie te betalen bij de ondertekening van het contract.
Binnen drie maanden na de oplevering stelt de Maatschappij de definitieve premie vast die niet lager mag zijn dan 85 % van de voorlopige premie.
- C. In geval van wijziging van de werken en/of van de risico's behoudt de Maatschappij zich het recht voor de premie aan de nieuwe toestand aan te passen.
- D. Ten laste van de Verzekeringnemer zijn ook alle huidige of toekomstige kosten, heffingen en lasten met betrekking tot dit contract en zijn uitvoering; ze worden samen met de premie geïnd.

Art. 8

- A. Bij niet-betaling van de premie of een gedeelte ervan, wordt de verzekering van rechtswege geschorst vijftien dagen na de datum waarop de Maatschappij aan de Verzekeringnemer per aangetekende brief met de post een ingebrekestelling heeft gezonden die zonder het gewenste gevolg is gebleven. De schorsing van de dekking gaat met terugwerkende kracht in op de datum van eisbaarheid van de onbetaalde premie of premiegedeelte.
- B. De dekking gaat opnieuw in om 12 uur daags na de volledige betaling van de verschuldigde bedragen, vermeerderd met de invorderingskosten.
- C. In geen geval heeft de schorsing van de dekking tot gevolg dat de Verzekeringnemer wordt ontslagen van de verplichting de premie en bijkomende kosten volledig te betalen of dat de afloop van het contract naar een latere datum wordt verschoven.

Art. 9

Verbreking om de in artikel 11 A en B vermelde redenen gebeurt tegen terugbetaling van de gestorte premies.

TITEL IV - DUUR.

Art. 10 - Totstandkoming van het contract.

Het contract komt tot stand bij ondertekening van de polis door de partijen.

Art. 11 - Verbreking.

- A. Het contract wordt van rechtswege verbroken bij stilleggen van de werken indien de verzekerden niet onmiddellijk op eigen kosten alle door de technische controle-instelling nodig geachte beveiligingswerken uitvoeren om een risicoverzwaaring wegens de onderbreking van de werken te voorkomen.
- B. De Maatschappij behoudt zich het recht voor het contract per aangetekende brief met de post te verbreken in alle gevallen van schorsing van de dekking.
- C. Bij faillissement of aanvraag om gerechtelijk akkoord vóór de oplevering van de werken behouden de partijen zich het recht voor het contract per aangetekende brief te verbreken.

TITEL V - SCHADEGEVALLEN.

Art. 12 - Te vervullen formaliteiten bij schadegeval.

De verzekerde moet op straffe van verval van recht:

- A. Zodra hij kennis heeft van enig schadegeval dat aanleiding kan geven tot schadeloosstelling op grond van dit contract :
 - 1) dringend de Maatschappij erover inlichten en haar vervolgens zo spoedig mogelijk schriftelijk alle nuttige inlichtingen over het schadegeval bezorgen,
 - 2) onmiddellijk de nodige maatregelen treffen voor de beveiliging van alle beschadigde of bedreigende goederen,
 - 3) met uitsluiting van de in 2) hierboven beoogde verplichte maatregelen, zich ervan onthouden aan de beschadigde goederen veranderingen aan te brengen die het bepalen van de oorzaak of de omvang van de schade kunnen belemmeren,
 - 4) aan de Maatschappij alle inlichtingen verstrekken en alle bijstand verlenen waardoor zij een eis kan afhandelen of betwisten of een rechtsgeding instellen als eiseres dan wel als verweerster,
 - 5) aan de Maatschappij alle gerechtelijke of buitengerechtelijke akten bezorgen binnen 48 uur na hun betekening, op de terechtzittingen verschijnen wanneer hij daartoe verzocht wordt en de door de Maatschappij gevraagde rechtshandelingen verrichten,
 - 6) zich onthouden van erkenning van aansprakelijkheid, dading, vaststelling van schade, betaling of belofte van schadeloosstelling.

Verlening van materiële of medische eerste hulp of loutere erkenning van de werkelijkheid van het gebeurde worden niet als erkenning van aansprakelijkheid beschouwd.

Het verval van recht zal evenwel niet toegepast worden indien de verzekerde aantoont dat het niet nakomen van de voormelde contractuele verplichtingen, wat hem betreft, te wijten is aan overmacht.

Art. 13 - Uitkeringsmodaliteiten betreffende de dekkingen.

De vergoeding wordt door de Maatschappij uitgekeerd naargelang de herstellingswerken vorderen, waarbij het eindsaldo wordt gestort na vaststelling van de volledige voltooiing van deze werken en van hun uitvoering.

Art. 14 - Samenloop van verzekeringen.

Ongeacht of in de bijzondere voorwaarden al dan niet melding is gemaakt van het bestaan van andere door de verzekerden afgesloten verzekeringscontracten die dezelfde goederen, gevaren en/of aansprakelijkheid of een deel ervan dekken en ongeacht de datum waarop die verzekeringscontracten zijn afgesloten, zal de Maatschappij pas tot schadeloosstelling gehouden zijn na verbruik van de dekkingen van die andere verzekeringscontracten, waarvan de eigen risico's nooit ten laste van de Maatschappij komen.

TITEL VI - ALLERHANDE BEPALINGEN.

Art. 15 - Collectieve polis.

- A. In geval van collectieve polis handelt iedere maatschappij als medeverzekeraar en de eerstgenoemde als leidende maatschappij van het verzekeringscontract. Ieder van de medeverzekeraars sluit het contract af voor zijn aandeel, zonder hoofdelijke aansprakelijkheid, onder dezelfde clausules en voorwaarden als die welke gelden tussen de leidende maatschappij enerzijds en de Verzekeringnemer en de verzekerden anderzijds. Alle verplichtingen van de Verzekeringnemer en van de verzekerden die door het contract worden voorgeschreven, moeten door hen worden vervuld tegenover ieder van de medeverzekeraars die geacht worden elk voor zichzelf een afzonderlijk contract aan te gaan. Elke schadeaangifte die bij de leidende maatschappij wordt ingediend, zal evenwel geldig zijn tegenover de medeverzekeraars. De aangetekende brief die door de leidende maatschappij krachtens artikel 11 B wordt verzonden, heeft uitwerking ten voordele van alle medeverzekeraars.

- B. De eerstgenoemde maatschappij, als leidende maatschappij :

- 1) maakt de polis en de bijvoegsels in tweevoud op om ze door de Verzekeringnemer en door iedere medeverzekeraar te laten ondertekenen. Eén exemplaar is bestemd voor de Verzekeringnemer en één voor de leidende maatschappij die het exemplaar bewaart dat de titel van de medeverzekeraars vormt,

- 2) verstrekt een kopie van de polis en van de bijvoegsels aan ieder van de andere medeverzekeraars die erkennen deze kopie ontvangen te hebben louter door ondertekening van de polis en de bijvoegsels,
- 3) stelt bij schadegeval de deskundige aan die voor rekening van de medeverzekeraars zal optreden, doch onverminderd het recht van ieder van hen het deskundig onderzoek door een afgevaardigde van zijn keus te laten volgen,
- 4) geeft zo spoedig mogelijk aan de medeverzekeraars kennis van de aangegeven schadegevallen.

BESCHERMING VAN UW PERSOONSGEGEVENS

Conform de Algemene Verordening voor de gegevensbescherming verzoeken wij u kennis te nemen van de onderstaande informatie.

Doeleinden van de gegevensverwerking - Ontvangers van de gegevens - Rechtsgrond

De meegedeelde persoonsgegevens worden door Federale Verzekering, verwerkingsverantwoordelijke, verwerkt met het oog op: het evalueren van de risico's, de uitgifte van het verzekeringscontract en de aanpassing ervan, de uitvoering van de prestaties waaronder het beheer van de schadegevallen volgende uit deze verzekering, het ontdekken en voorkomen van fraude, het voldoen aan wettelijke verplichtingen, het beheer van de commerciële relatie en het opvolgen van de portefeuille.

Voor deze doeleinden kunnen de gegevens gecommuniceerd worden aan ondernemingen die deel uitmaken van de groep Federale Verzekering, aan natuurlijke personen of ondernemingen die als dienstverlener of verwerker optreden voor rekening van Federale Verzekering, aan derden in het kader van de uitvoering van een wettelijke verplichting, aan herverzekeraars, en aan elke persoon of entiteit die een verhaal uitoefent of tegen wie een verhaal wordt uitgeoefend in verband met de verzekering in kwestie.

De juridische basis van de gegevensverwerking wordt gevormd door het verzekeringscontract, net als de verplichting die uit dit contract en de eventuele bijakten volgt voor de verzekeraar - verwerkingsverantwoordelijke om desgevallend tot prestatie over te gaan. De verwerking baseert zich bovendien op het legitiem belang van de verzekeraar teneinde verzekeringsfraude te voorkomen, statistieken uit te werken en voor direct marketingdoeleinden.

In de hypothese dat deze documenten niet adequaat zouden worden ingevuld, zal Federale Verzekering zich in de onmogelijkheid bevinden om haar verplichtingen voortvloeiend uit het verzekeringscontract na te komen en desgevallend een gevolg te verlenen aan de vraag tot tussenkomst.

Vertrouwelijkheid

Technische en organisatorische maatregelen werden genomen teneinde de vertrouwelijkheid en de veiligheid van uw gegevens te garanderen. De toegang tot uw persoonlijke gegevens is beperkt tot de personen die deze in het kader van de uitoefening van hun beroepstaken nodig hebben.

Bewaring van de verwerkte gegevens

De verwerkte gegevens worden door Federale Verzekering bewaard gedurende minstens de waarborgperiode van de verzekering of gedurende de looptijd van het schadegeval, die zal aangepast worden telkens dat de omstandigheden het vereisen. Deze duurtijd zal verlengd worden door de verjaringstermijn opdat de verzekeraar het hoofd kan bieden aan eventuele vorderingen na de sluiting van het schadedossier.

Recht op toegang, verbetering en verzet

De betrokken personen kunnen kennis nemen van de gegevens die aangaande hun persoon verwerkt worden, of desgewenst ze laten verbeteren door een verzoek hiertoe te sturen naar Federale Verzekering t.a.v. de Data Protection Officer – Stoofstraat 12 te 1000 Brussel of een email naar privacy@federale.be, vergezeld door een recto verso kopie van de identiteitskaart. Deze personen kunnen eveneens, volgens dezelfde modaliteiten, en binnen de limieten voorzien door de Algemene Verordening voor de gegevensbescherming, zich verzetten tegen de verwerking van de gegevens of een beperking ervan en tegen verwerkingen voor direct marketingdoeleinden. Zij kunnen tevens de verwijdering of de gegevensoverdraagbaarheid ervan vragen.

Wanneer u aan Federale Verzekering persoonsgegevens meedeelt van personen waarmee we niet rechtstreeks in contact staan, vragen wij u hen te informeren over deze gegevensoverdracht en hun daarmee verband houdende rechten.

Contactgegevens

Meer informatie kan u terugvinden op www.federale.be of u kan zich richten tot privacy@federale.be of Federale Verzekering t.a.v. de Data Protection Officer – Stoofstraat 12 te 1000 Brussel.

Eventuele klachten kunnen gericht worden naar de Gegevensbeschermingsautoriteit.